ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIEN DE USO PÚBLICO**	MAJA01.03.03.18.P14.F02	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	1/sep/2019

1. Fecha de Expedición:	28 de marzo de 2022		
2. Ciudad de expedición:	Santiago de Cali		
UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN			
3. Dirección bien inmueble:	Carrera 28A y Carrera 28B entre Calle 121 y Calle 122		
4. Comuna:	21		
5. Barrio:	Potrero Grande		
6. Zona:	Urbana		
IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE			
7. Proyecto Urbanístico:	Potrero Grande		
8. Nombre Equipamiento:	CDI Potrero Grande		
9. Número Predial:	O128800010000		
10. Número Predial Nacional:	76001010021960200000 1000000001		
11. Código Único:	0121960200000100000001		
12. Clase del Inmueble:	Terreno y Construcción		
13. Tipo de Bien:	Zona Verde		
14. Tipo de uso:	Bienestar Social		
15. Nombre área cedida/adjudica:	Zona Verde 2		
TRADICIÓN			
16. Cedente/Donante/Vendedor:	Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali		
17. Titular del Predio:	Municipio de Santiago de Cali - Recurso Físico y Bienes Inmuebles		
18. Tipo documento:	Escritura Pública		
19. Número de Documento:	2032	Fecha (aaaa-mm-dd)	2011-07-08
20. Oficina de expedición:	Notaría	14 del Círculo de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-842656		
22. Fecha de registro M.I:	2011-03-08		
EQUIPAMIENTO			
23. Nombre de la Construcción:	CDI Potrero Grande		
24. Organismo Responsable:	N/A		
25. Nombre ocupante:	CDI Potrero Grande		
26. Modalidad de contrato:	N/A		
27. Número de contrato:	N/A		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

28. Fecha inicial:	N/A	Fecha final:	N/A
29. Estado del contrato:	N/A		
30. Área entregada:	N/A		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT.

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la Constitución Política Colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del Municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del Municipio de Santiago de Cali.

Nota: Este documento tiene una ~~vigencia de~~ sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y Elaboró: Linda Stella Grajales R. Contratista.

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.